



02006590107980008



7153

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 659

1 Ιουλίου 1998

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Εκπαίδευση προσωπικού κλάδου έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων.....	1
Υπαγωγή προσωπικού Κοιν. Μυχούς Λέσβου στις διατάξεις Α' μέρους του Ν. 1188/81. ....	2
Υπαγωγή προσωπικού Κοιν. Σαρδών Λήμνου στις διατάξεις Α' μέρους του Ν. 1188/81. ....	3
Σύσταση οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού «ΜΥΡΙΝΑ Ι». ....	4
Έγκριση τροποποίησης των κανονισμών των Αμοιβαίων Κεφαλαίων «Α/Κ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ - CITIFUND INCOME» «Α/Κ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ CITIFUND MONEY MARKET». ....	5

#### ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Δ13/Β/9-6-40/8325

(1)

Εκπαίδευση προσωπικού κλάδου έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων.

#### Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 10 του Ν. 2289/95 «Αναζήτηση, έρευνα και εκμετάλλευση υδρογονανθράκων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 27).

2. Το άρθρο 29 παρ. 5 των σχετικών συμβάσεων μίσθωσης μεταξύ αφ' ενός της ΔΕΠ - ΕΚΥ και Triton Hellas (Δ. Πατραϊκός Κόλπος - Αιτωλοακαρνανία) και αφ' ετέρου της ΔΕΠ - ΕΚΥ και Enterprise Hellas (Ν. Δ. Πελοπόννησος - Ιωάννινα).

3. Τις διατάξεις του Ν. 2593/98 «Αναδιοργάνωση της ΔΕΠ Α.Ε. και των θυγατρικών της εταιρειών καταστατικό αυτής και άλλες διατάξεις».

4. Το Π.Δ. 27/96 (ΦΕΚ 19/τ. Α/1.2.96) «Συγχώνευση των Υπουργείων Τουρισμού, Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και Εμπορίου στο Υπουργείο Ανάπτυξης».

5. Το υπ' αρ. 47/4.5.98 έγγραφο του κλάδου έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων της Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ.

6. Την ανάγκη έκδοσης απόφασης για τον καθορισμό των όρων και των προϋποθέσεων εκπαίδευσης κατ' έτος στις εγκαταστάσεις των αναδόχων εταιρειών ημεδαπού τεχνικού και επιστημονικού προσωπικού, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τους όρους και προϋποθέσεις εκπαίδευσης, από τις εταιρείες Triton Hellas και Enterprise Hellas, στις οποίες μισθώθηκε από το Δημόσιο το δικαίωμα αναζήτησης και έρευνας υδρογονανθράκων τεχνικού και επιστημονικού προσωπικού ως εξής:

1. Το τεχνικό ή επιστημονικό προσωπικό που θα εκπαιδεύεται πρέπει να έχει υπηκοότητα του κράτους - μέλους της Ε.Ε.

2. Οι ειδικότητες και ο αριθμός των ατόμων που θα εκπαιδεύονται έχουν ως εξής:

Χημικοί	2
Γεωλόγοι	8
Γεωφυσικοί	12
Μηχανικοί γεωτρήσεων	4
Χημικοί Μηχανικοί	2
Επιχειρησιακοί ερευνητές	2

Η διάρκεια εκπαίδευσης ανά έτος θα κυμανθεί από 1 έως 5 εβδομάδες.

Το διαθέσιμο ποσό που υποχρεούνται οι ανάδοχοι εταιρείες να δαπανήσουν βάσει της σύμβασης, θα είναι τουλάχιστον 50.000 USD ανά έτος και ανά περιοχή έρευνας.

3. Οι περιοχές στις οποίες μισθώθηκε από το Δημόσιο το δικαίωμα αναζήτησης και έρευνας υδρογονανθράκων και οι ανάδοχοι εταιρείες είναι οι εξής:

Δ. Πατραϊκός Κόλπος	Ανάδοχος Triton Hellas
Αιτωλοακαρνανία	Ανάδοχος Triton Hellas
Β. Δ. Πελοπόννησος	Ανάδοχος Enterprise Hellas
Ιωάννινα	Ανάδοχος Enterprise Hellas

4. Το Τεχνικό και Επιστημονικό προσωπικό που θα εκπαιδεύεται κατ' έτος θα προέρχεται σε ποσοστό 80% από προσωπικό που υποδεικνύει η Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ και σε ποσοστό 20% από μεταπτυχιακούς φοιτητές στις παραπάνω ειδικότητες οι οποίοι θα υποδειχθούν από τους εξής φορείς:

α. Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο - Τμήμα Χημικών Μηχανικών.

β. Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης, Πολυτεχνική Σχολή - Τμήμα Χημικών Μηχανικών.

γ. Πανεπιστήμιο Πατρών, Πολυτεχνική Σχολή - Τμήμα Χημικών Μηχανικών.

δ. Πολυτεχνείο Κρήτης - Τμήμα Μηχανικών Ορυκτών Πόρων.

ε. Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών, Σχολή Θετικών Επιστημών - Τμήματα Φυσικής και Γεωλογίας.

στ. Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης, Σχολή Θετικών Επιστημών - Τμήματα Φυσικής και Γεωλογίας.

ζ. Πανεπιστήμιο Πατρών, Σχολή Θετικών Επιστημών - Τμήματα Φυσικής και Γεωλογίας.

η. Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων, Σχολή Θετικών Επιστημών - Τμήμα Φυσικής.

θ. Πανεπιστήμιο Κρήτης, Σχολή Θετικών Επιστημών - Τμήμα Φυσικής.

Οι υποδεικνυόμενοι από τους Επιστημονικούς Φορείς πρέπει να έχουν βαθμό πτυχίου Λίαν Καλώς και πάνω, να έχουν τη διπλωματική τους εργασία σε θέματα έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων και να γνωρίζουν πολύ καλά τουλάχιστον την Αγγλική γλώσσα.

Επίσης οι υποψήφιοι Επιχειρησιακοί Ερευνητές πρέπει να είναι πτυχιούχοι Σχολών Θετικής Κατεύθυνσεως με μεταπτυχιακή εκπαίδευση στην επιχειρησιακή έρευνα.

Συστατικές επιστολές καθηγητών Α.Ε.Ι. θα ληφθούν υπόψη.

Σε περίπτωση που οι υποδεικνυόμενοι από τους ανωτέρω φορείς ξεπερνούν το ανωτέρω ποσοστό του 20%, θα γίνει επιλογή από τριμελή επιτροπή αποτελούμενη από ένα εκπρόσωπο του Υπουργείου Ανάπτυξης (Δ/ση Διοικητικού) και δύο εκπροσώπους από την Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Ιουνίου 1998

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΒΑΣΩ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ**

**Αριθ. 4195**

(2)

Υπαγωγή προσωπικού Κοιν. Μυχούς Λέσβου στις διατάξεις Α' μέρους του Ν. 1188/81.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Με την 4195/9.6.98 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου εγκρίθηκε η 9/26.5.1998 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μυχούς Λέσβου, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, υπάγεται το προσωπικό της ανωτέρω Κοινότητας στις διατάξεις του Α' μέρους του Ν. 1188/81 επειδή συντρέχουν οι προϋποθέσεις του Νόμου.

Με την απόφαση αυτή προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Μυχούς που ανέρχεται στο ύψος των 4.000.000 δρχ. ετησίως περίπου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 9 Ιουνίου 1998

Με εντολή Γεν. Γραμμ. Περιφέρειας

Ο Αναπληρωτής Δ/ντής Τ.Α.Α.

**Γ. ΒΑΘΡΑΚΟΥΛΗΣ**

**Αριθ. 4059**

(3)

Υπαγωγή προσωπικού Κοιν. Σαρδών Λήμνου στις διατάξεις Α' μέρους του Ν. 1188/81.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Με την 4059/29.5.98 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου εγκρίθηκε η 44/28.11.1997 απόφαση του Κ.Σ. Σαρδών Λήμνου, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, υπάγεται το προσωπικό της ομώνυμης Κοινότητας στις διατάξεις του Α' μέρους του Ν. 1188/81 επειδή συντρέχουν οι προϋποθέσεις του Νόμου.

Με την απόφαση αυτή προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Σαρδών που ανέρχεται στο ύψος των 4.000.000 δρχ. περίπου ετησίως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 29 Μαΐου 1998

Με εντολή Γεν. Γραμμ. Περιφέρειας

Ο Αναπληρωτής Δ/ντής Τ.Α.Α.

**Γ. ΒΑΘΡΑΚΟΥΛΗΣ**

**Αριθ. 51708**

(4)

Σύσταση οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού «ΜΥΡΙΝΑ Ι».

ΤΟ Δ.Σ. ΤΟΥ Ο.Ε.Κ.

(Συνεδρίαση 41/1.6.98, θέμα 18)

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971 και τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

β) Τις διατάξεις του Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973.

γ) Την αριθμ. 13465/15.5.98 πράξη της Συμβολαιογράφου Λήμνου Φωτεινής - Παρασκευής Ετμεκτσόγλου του Ηλίου «περί καταθέσεως του σχετικού φακέλου του Οικισμού «ΜΥΡΙΝΑ Ι» στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδιο Γενικής Διατάξεως του Οικισμού και Σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών ως και τα σχετικά στοιχεία κόστους, προβαίνουμε:

Στη σύσταση αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού της πόλης Μύρινας Λήμνου του Νομού Λέσβου (αριθ. οικισμού Ι) στοίχοι επτά (7) με ημερομηνία κλήρωσης 1.11.1991, αριθμ. πολεοδομικής μελέτης 11403/Α/2δ/28.5.85 που ανοικοδομήθηκε με δαπάνη του Ο.Ε.Κ. σε ιδιόκτητο αυτού οικόπεδο:

**ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ**

**ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ**

**Α) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ**

1) Ο παραπάνω οικισμός οικοδομήθηκε σε οικόπεδο έκτασης μέτρων τετραγωνικών είκοσι πέντε χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα τεσσάρων και τριάντα εκατοστών (25.884,30) που ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα νομή και κατοχή του Ο.Ε.Κ. κείται στην Κτηματική Περιφέρεια του Δήμου Μύρινας Λήμνου του Νομού Λέσβου στη θέση «Σωληνάρια» και ορίζεται με τα στοιχεία: Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Ξ - Ο - Π - Ρ - Σ - Τ - Υ - Φ - Α στο αριθμ. 11403/Α/2δ/28.5.85 σχέδιο Γενικής Διάταξης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ο.Ε.Κ. (ΦΕΚ 32/τ. Δ'/13.2.86) και στο αριθμ. 11403/Α/8/9.3.90 σχέδιο αριθμησης κλήρωσης και συνορεύει:

Ανατολικά: Επί τεθλασμένης πλευράς Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ με ιδιοκτησία αγνώστου.

Δυτικά: Εν μέρει με ιδιοκτησία Δήμου Μύρινας επί τεθλασμένης πλευράς Ι - Κ - Λ και εν μέρει με ιδιοκτησία κληρονόμων Ηλία Μεγγίδη επί τεθλασμένης πλευράς Ξ - Ο - Π - Ρ - Σ - Τ - Υ - Φ - και Α.

Βόρεια: Επί πλευράς Α - Β με ιδιοκτησία αγνώστου και επί πλευράς Λ - Μ - Ν - Ξ με ιδιοκτησία κληρονόμων Ηλία Μεγγίδη.

Νότια: Επί πλευράς Θ - Ι με ιδιοκτησία Δήμου Μύρινας.

2) Η παραπάνω συνολική έκταση που φαίνεται στο από Νοέμβριο 1984 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Μηχανικού του Ο.Ε.Κ., Σίμου Δημητριάδη και θεωρημένο από τους μηχανικούς Απόστολο Τσίβο και Βύρωνα Μέντζο, ακριβές αντίγρα-

φο του οποίου ευρίσκεται στο φάκελο του Οικισμού που έχει κατατεθεί στη Συμβολαιογράφο Μύρινας Φωτεινή - Παρασκευή Ετμεκτσόγλου του Ηλίας, περιήλθε στην πλήρη κυριότητα νομή και κατοχή του Ο.Ε.Κ. από δωρεά από το Δήμο Μύρινας με το αριθμ. 7299/10.6.86 συμβόλαιο δωρεάς της Συμβ/φου Αθηνών Σταυρούλας Παπαγεωργίου Αποστολοπούλου που έχει νόμιμα μεταγραφεί στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Λήμνου στον τόμο 39 και αριθμό 200.

3) Στην παραπάνω οικοπεδική έκταση των είκοσιπέντε χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα τεσσάρων και τριάντα εκατοστών (25.884,30) εγκρίθηκε η ανέγερση του οικισμού με την από 7.1.1986 Υπουργική απόφαση που δημοσιεύθηκε στο αριθμ. 32/τ.Δ/13.2.1986 ΦΕΚ.

4) Από το ανωτέρω οικόπεδο διατέθηκαν για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους μέτρα τετραγωνικά δέκα οκτώ χιλιάδες διακόσια εβδομήντα οκτώ και τριάντα εκατοστά (18.278,30). Η έκταση αυτή ανήκει κατά κυριότητα στον Ο.Ε.Κ. και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές με την μεταβίβαση για κάθε ένα από αυτούς της αυτοτελούς οριζόντιας ιδιοκτησίας του.

Στην κυριότητα του Ο.Ε.Κ. παραμένει επίσης και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές έκταση μέτρων τετραγωνικών πεντακοσίων ενενήντα τεσσάρων (594,00).

5) Ο Οικισμός αυτός οικοδομήθηκε επί της υπολοίπου εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών επτά χιλιάδων δώδεκα (7.012,00) η οποία μόνη αυτή αποτελεί το οικόπεδο των με την παρούσα πράξη συνιστωμένων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού και μεταβιβάζεται στους οικιστές με την μεταβίβαση με τις οριζόντιες ιδιοκτησίες τους και κατά ποσοστό εξ αδιαίρετου που αναλογεί σε κάθε μία από αυτές.

6) Στο αριθμ. 11403/Α/8/90 σχέδιο αρίθμησης - Κληρ. της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ο.Ε.Κ. (ΦΕΚ 32/τ. Δ/13.2.1986) ολόκληρο το εκ μέτρων τετραγωνικών είκοσι πέντε χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα τεσσάρων και τριάντα εκατοστών (25.884,30) οικόπεδο εμφανίζεται με τα αλφαβητικά κεφαλαία γράμματα (με κόκκινο μελάνι) Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Ξ - Ο - Π - Ρ - Σ - Τ - Υ - Φ - και Α. Η κόκκινη επιφάνεια του σχεδίου τούτου είναι εκείνη που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους. Η μπλε επιφάνεια η χαρακτηριζόμενη: ως ιδιοκτησία Ο.Ε.Κ. είναι εκείνη που παραμένει στην κυριότητα του Ο.Ε.Κ. Η λοιπή επιφάνεια του σχεδίου τούτου αποτελεί το οικόπεδο του Οικισμού.

Β) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Οικισμός που χαρακτηρίζεται με τον λατινικό αριθμό (!) έχει ανεγερθεί στο προαναφερόμενο οικόπεδο και περιλαμβάνει επτά (7) στοίχους στους οποίους αντιστοιχούν σαράντα δύο (42) κατοικίες.

Οι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες που συνιστώνται και διέπονται από τις παραπάνω διατάξεις είναι οι κατωτέρω αναφερόμενες και λεπτομερειακά περιγραφόμενες:

ΣΤΟΙΧΟΣ ένα (1)

Ο στοίχος ένα (1) τύπου 226 II β που φαίνεται στο αριθμ. 11403/Α/2δ/85 πολεοδομικό σχέδιο αποτελείται από ισόγειο και πρώτο όροφο η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Το ισόγειο περιλαμβάνει τις αριθμ. ένα (1), τρία (3), πέντε (5), επτά (7), εννέα (9) και έντεκα (11) κατοικίες και ο πρώτος όροφος τις αριθμ. δύο (2), τέσσερα (4), έξι (6), οκτώ (8), δέκα (10) και δώδεκα (12) κατοικίες, που φαίνονται στο αριθμ. Α/1δ/13.9.83 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. ένα (1) κατοικία, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώ-

ρους, έχει εμβαδό μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα ένα (71,00), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του όλου οικόπεδου δέκα εννέα χιλιοστά (19 <sup>ο</sup>/<sub>100</sub>) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τέσσερα και ενενήντα εννέα εκατοστά (134,99) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με το διαμέρισμα 3 του ιδίου ορόφου, στοίχου και κτιρίου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. δύο (2) κατοικία, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα οκτώ και είκοσι εκατοστά (78,20) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του όλου οικόπεδου είκοσι ένα χιλιοστά (21 <sup>ο</sup>/<sub>100</sub>) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα οκτώ και εξήντα επτά εκατοστά (148,67) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με το διαμέρισμα 4 του ιδίου ορόφου, στοίχου και κτιρίου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. τρία (3) κατοικία, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα ένα (71,00), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του όλου οικόπεδου δέκα εννέα χιλιοστά (19 <sup>ο</sup>/<sub>100</sub>) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τέσσερα και ενενήντα εννέα εκατοστά (134,99) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το διαμέρισμα 1 του ιδίου ορόφου, στοίχου και κτιρίου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με το διαμέρισμα 5 του ιδίου ορόφου, στοίχου του εφαιπτόμενου κτιρίου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. τέσσερα (4) κατοικία, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα οκτώ και είκοσι εκατοστά (78,20) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του όλου οικόπεδου είκοσι ένα χιλιοστά (21 <sup>ο</sup>/<sub>100</sub>) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα οκτώ και εξήντα επτά εκατοστά (148,67) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το διαμέρισμα 2 του ιδίου ορόφου, στοίχου και κτιρίου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με το διαμέρισμα 6 του ιδίου ορόφου, στοίχου του εφαιπτόμενου κτιρίου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. πέντε (5) κατοικία, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα ένα (71,00), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του όλου οικόπεδου δέκα εννέα χιλιοστά (19 <sup>ο</sup>/<sub>100</sub>) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τέσσερα και ενενήντα εννέα εκατοστά (134,99) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το διαμέρισμα 3 του ιδίου ορόφου, στοίχου του εφαιπτόμενου κτιρίου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με το διαμέρισμα 7 του ιδίου ορόφου, στοίχου και κτιρίου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. έξι (6) κατοικία, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώ-



χούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τέσσερα και ενενήντα εννέα εκατοστά (134,99) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το διαμέρισμα 13 του ιδίου ορόφου, στοίχου και κτιρίου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. δέκα έξι (16) κατοικία, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα οκτώ και είκοσι εκατοστά (78,20) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλιοστά (21 0/100) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα οκτώ και εξήντα επτά εκατοστά (148,67) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το διαμέρισμα 14 του ιδίου ορόφου, στοίχου και κτιρίου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ τρία (3)

Ο στοίχος τρία (3) τύπου 226 II β που φαίνεται στο αριθμ. 11403/A/28/85 πολεοδομικό σχέδιο αποτελείται από ισόγειο και πρώτο όροφο η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Το ισόγειο περιλαμβάνει τις αριθμ. τριάντα πέντε (35), τριάντα επτά (37), τριάντα εννέα (39) και σαράντα ένα (41) κατοικίες και ο πρώτος όροφος τις αριθμ. τριάντα έξι (36), τριάντα οκτώ (38), σαράντα (40) και σαράντα δύο (42) κατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/18/13.9.83 σχέδιο κατοψέως και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. τριάντα πέντε (35) κατοικία, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα ένα (71,00), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα εννέα χιλιοστά (19 0/100) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τέσσερα και ενενήντα εννέα εκατοστά (134,99) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με το διαμέρισμα 37 του ιδίου ορόφου, στοίχου και κτιρίου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. τριάντα έξι (36) κατοικία, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα οκτώ και είκοσι εκατοστά (78,20) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλιοστά (21 0/100) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα οκτώ και εξήντα επτά εκατοστά (148,67) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με το διαμέρισμα 38 του ιδίου ορόφου, στοίχου και κτιρίου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. τριάντα επτά (37) κατοικία, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα ένα (71,00), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα εννέα χιλιοστά (19 0/100) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τέσσερα και ενενήντα εννέα εκατοστά (134,99) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με το διαμέρισμα 39 του ιδίου ορόφου, στοίχου και εφαιπτόμενου κτιρίου.

Δυτικά: Με το διαμέρισμα 35 του ιδίου ορόφου, στοίχου και κτιρίου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. τριάντα οκτώ (38) κατοικία, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα οκτώ και είκοσι εκατοστά (78,20) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλιοστά (21 0/100) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα οκτώ και εξήντα επτά εκατοστά (148,67) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με το διαμέρισμα 40 του ιδίου ορόφου, στοίχου και εφαιπτόμενου κτιρίου.

Δυτικά: Με το διαμέρισμα 36 του ιδίου ορόφου, στοίχου και κτιρίου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. τριάντα εννέα (39) κατοικία, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα ένα (71,00), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα εννέα χιλιοστά (19 0/100) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τέσσερα και ενενήντα εννέα εκατοστά (134,99) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με το διαμέρισμα 41 του ιδίου ορόφου, στοίχου και κτιρίου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με το διαμέρισμα 37 του ιδίου ορόφου, στοίχου και εφαιπτόμενου κτιρίου.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. σαράντα (40) κατοικία, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα οκτώ και είκοσι εκατοστά (78,20) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλιοστά (21 0/100) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα οκτώ και εξήντα επτά εκατοστά (148,67) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με το διαμέρισμα 42 του ιδίου ορόφου, στοίχου και κτιρίου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με το διαμέρισμα 38 του ιδίου ορόφου, στοίχου και εφαιπτόμενου κτιρίου.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. σαράντα ένα (41) κατοικία, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα ένα (71,00), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα εννέα χιλιοστά (19 0/100) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τέσσερα και ενενήντα εννέα εκατοστά (134,99) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με το διαμέρισμα 39 του ιδίου ορόφου, κτιρίου και στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. σαράντα δύο (42) κατοικία, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα οκτώ και είκοσι εκατοστά (78,20) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλιοστά (21 0/100) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά



Δυτικά: Με την μονοκατοικία 20 του ιδίου στοίχου και κτιρίου.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. είκοσι (20) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από πέντε (5) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν εκατόν πέντε μ<sup>2</sup> και σαράντα τρία εκατοστά (105,43), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί τού όλου οικοπέδου είκοσι εννέα χιλιοστά (29,00) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια και σαράντα πέντε εκατοστά (200,45) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με την μονοκατοικία 19 του ιδίου στοιχείου και κτιρίου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Κάθε μία από τις άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες αποτελεί ανεξάρτητη ιδιοκτησία που διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971, το άρθρο 10 Α.Ν. 163/1967, όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973 και τα άρθρα 1002 και 1117 ΑΚ.

Ειδικά τα πεντακόσια ενενήντα τέσσερα (594,00) τετραγωνικά μέτρα παραμένουν σαν ενιαίοι αυτοτελείς χώροι στην ιδιοκτησία του Ο.Ε.Κ., ο οποίος παρακρατεί το δικαίωμα να διαμορφώνει τούτους οποτεδήποτε και κατά την απόλυτη κρίση του σε περισσότερους επί μέρους χώρους και να προβαίνει μονομερώς και χωρίς την σύμπραξη των λοιπών συνιδιοκτητών στην κατανομή των ανηγμένων σε κάθε ένα από τους ενιαίους τούτους χώρους ποσοστών συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και να συνιστά κατ' αυτό τον τρόπο χωριστές οριζόντιες ιδιοκτησίες, σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις και να κατανέμει τις δαπάνες των κοινοχρήστων σύμφωνα προς τις διατάξεις του Γενικού και Ειδικού Κανονισμού.

#### Γ. ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

1) Πίνακας που περιέχει τον αριθμό των κατοικιών, τον στίχο στον οποίο ανήκει κάθε μία, τον τύπο κατοικίας, τη θέση αυτής και τον αριθμό των δωματίων, το εμβαδό αυτής, το εμβαδό της αποθήκης που ενδεχομένως αντιστοιχεί σ' αυτή, τα ποσοστά που αντιστοιχούν σ' αυτή σε χιλιοστά συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και ψήφους και το ποσοστό συνιδιοκτησίας με μ<sup>2</sup> επί του οικοπέδου.

2) Το σχέδιο γενικής διατάξεως στο οποίο εικονίζεται το όλο αρχικό οικόπεδο όπως αγοράστηκε από τον Ο.Ε.Κ., το τμήμα αυτού που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους (με κόκκινο χρώμα) τα τμήματα αυτού που απαρτίζουν το οικόπεδο του οικισμού, οι χώροι του οικοπέδου του οικισμού που καταλαμβάνονται από τους επτά (7) στίχους, οι χώροι που καταλαμβάνονται από κάθε μία κατοικία κάθε στίχου και τα τμήματα του οικοπέδου του οικισμού που ανήκουν κατ' αποκλειστική χρήση σε κάθε κατοικία.

3) Σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών.

Όλα τα ανωτέρω ευρίσκονται εντός φακέλου που έχει κατατεθεί στη Συμβ/φο Λήμνου Φωτεινή - Παρασκευή Ε-τμεκτσόγλου του Ηλία και έχει συνταχθεί η αριθμ. 13465/98 πράξη αυτής.

#### Δ. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο κανονισμός που διέπει τις σχέσεις των συνιδιοκτητών του παρόντος οικισμού και περιλαμβάνει α) τον Γενικό κανονισμό των σχέσεων των συνιδιοκτητών σε σχέση με τους κοινόχρηστους και κοινόκτητους χώρους του όλου οικισμού και β) τον Ειδικό Κανονισμό των συνιδιοκτητών κάθε στοιχείου.

Καταρτίσθηκε δυνάμει της αριθμ. 23/19.3.1976 αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Ε.Κ. και δημοσιεύθηκε στο αριθμ. 441/5.4.76 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Β), αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης συστάσεως οριζοντιών ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφο του άνω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφεί με την παρούσα.

Το Δ.Σ. του Ο.Ε.Κ. αποφασίζει η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σ' εφαρμογή του άρθρου 10 παρ. 2 του Α.Ν. 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει.

Ο Πρόεδρος

ΑΘΑΝΑΣ. ΧΑΝΑΚΟΥΛΑΣ

Αριθ. 8252

(5)

Έγκριση τροποποίησης των κανονισμών των Αμοιβαίων Κεφαλαίων «Α/Κ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ - CITIFUND INCOME» «Α/Κ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ CITIFUND MONEY MARKET».

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ

(Συνεδρίαση 53/27.2.1998, θέμα 6ο)

Αφού έλαβε υπόψη

1. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του ν. 1969/91 (ΦΕΚ 167Α) «Εταιρείες Επενδύσεων Χαρτοφυλακίου, Αμοιβαία Κεφάλαια, Διατάξεις Εκσυγχρονισμού και Εξυγίανσης της Κεφαλαιαγοράς και άλλες διατάξεις».

2. Τους κανονισμούς των ανωτέρω Αμοιβαίων Κεφαλαίων που διαχειρίζεται η CITI A.E.Δ.Α.Κ.

3. Την από 18.2.1998 αίτηση της εταιρείας με τους υποβληθέντες κανονισμούς των Αμοιβαίων Κεφαλαίων.

4. Σχετική εισήγηση του Γεωργίου Γκότση, αποφασίζει ομόφωνα:

Εγκρίνει την τροποποίηση:

α) Του άρθρου 1 παρ. 2 του κανονισμού του Αμοιβαίου Κεφαλαίου «Α/Κ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ - CITIFUND INCOME», που αφορά στην αλλαγή επωνυμίας σε «Α/Κ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ - CITIFUND INCOME», καθώς και των άρθρων 1 παρ. 3, 3, 4 παρ. 12, 5 παρ. 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 6 παρ. 3γ, δ, 12 παρ. 1, 2, 3.

β) Των άρθρων 1 παρ. 2, 4 παρ. 12, 5 παρ. 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 6 παρ. 3δ, 12 παρ. 1, 2, 3 του «Α/Κ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ CITIFUND MONEY MARKET».

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος

ΣΤΑΥΡΟΣ Β. ΘΩΜΑΔΑΚΗΣ